

EXPUNERE DE MOTIVE

Propunerea legislativă inițiată vizează un obiectiv de interes major pentru comuna Brebu - județul Prahova, respectiv Lacul Brebu.

Chiar dacă acest bun se află situat pe teritoriul administrativ al comunei Brebu și la nivel local există percepția că acest lac face parte din patrimoniul comunei Brebu, în realitate, începând cu anul 2000 acest bun se află inventariat în domeniul public al Statului Român, fiind în administrarea Administrația Națională "Apele Române".

Prin **Hotărârea Consiliului Local Brebu nr. 15/23.08.1999** privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Brebu, *lacul comunal al comunei Brebu a fost inventariat și prevăzut ca bun ce aparține domeniului public al comunei Brebu.*

Inventarul bunurilor a fost realizat în conformitate cu Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor municipiilor și județelor, norme aprobate prin HG nr. 548/1999, publicată în MO nr. 334/1999.

Prin **HG nr. 1359/27.12.2001**, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, publicată în M.O. nr. 128/18.02.2002, a fost recunoscută apartenența acestui lac la domeniul public al comunei Brebu, fiind prevăzut **in Anexa nr. 32 poz. 195 publicata in M.O. nr. 128 bis/18.02.2002.**

Prin **Hotărârea Consiliului Local Brebu nr. 61/30.09.2011** s-a aprobat modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 15/1991, în sensul de a se preciza în

concret suprafața luciului de apă (35.203 mp), suprafața de teren aferentă lacului S1 = 491 mp, S2= 473 mp, astfel cum a reieșit din măsurători, **suprafața totală fiind de 36.167 mp.**

În data de 25.10.2012, primăria Comunei Brebu a primit Comunicarea nr. 14660/22.10.2012 a Consiliului Județean Prahova – Direcția Patrimoniu, însoțită de Adresa nr. 152591/18.10.2012 emisă de Ministerul Administrației și Internelor - Direcția Generală Juridică, prin care i s-a pus în vedere să facă demersuri pentru clarificarea domeniului public al comunei, în cadrul cărora să fie cuprinse toate modificările survenite după apariția HG nr. 1395/2001.

Comuna Brebu a făcut demersurile necesare, iar prin *Adresa nr. 19288/C.V./16.11.2012*, Administrația Națională “Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița a înștiințat că lacul comunal figurează și în inventarul patrimoniului public al statului și se află în administrarea A.N. Apele Romane - Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, acesta **fiind cuprins în Anexa nr. 12 a HG nr. 1705/2006 și în Anexa nr. 4 poz. 91 din HG nr. 1045/2000.**

Prin **HG nr. 1.045 din 06.11.2000**, intrată în vigoare la data de 15.11.2000, s-au aprobat inventarele bunurilor din domeniul public al statului, prevăzute în Anexele nr. 1-49, parte integrantă din hotărâre, **anexe nepublicate în Monitorul Oficial.**

În anexa nr. 4, la poziția nr. 91, cu cod de clasificare 8.03.02, regăsim lac natural de tasare, cu suprafața de 4 ha, volum 0,02 mil mc, dat în administrare conform HG nr. 981/1998.

In anexa nr. 12, la poziția M.F. nr. 63847 regăsim lacul Brebu, baza legală fiind Legea apelor nr. 107/1996 și HG nr. 981/1998.

Astfel, s-a ajuns la concluzia că asupra acestui bun a existat o dublă inventariere, Lacul Brebu fiind inventariat atât în domeniul public al statului cât și în domeniul public al comunei Brebu, prin hotărâri de guvern.

Drept consecință s-a formulat acțiune în contencios administrativ, dosar nr.

52/42/2013, acțiune soluționată definitiv de către instanța de judecată prin Sentința civilă nr. 175/23.09.2015 pronunțată de Curtea de Apel Ploiești și prin Decizia civilă nr. 1270/20.04.2016, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție.

În acest mod instanțele de judecată au anulat poziția 195 din Anexa nr. 32 la Hotărârea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

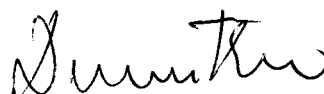
După finalizarea procedurii jurisdicționale, primăria a formulat un memoriu către Guvernul României, Ministerul Apelor și Pădurilor prin care a solicitat ca în baza prerogativelor legale să se întreprindă demersuri pentru ca acest lac să fie trecut în domeniul public al comunei Brebu.

Ca răspuns la acest memoriu, Ministerul Apelor și Pădurilor a comunicat faptul că întrucât bunul respectiv a fost declarat bun de interes public național, prin legi organice, respectiv Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și Legea apelor nr. 107/1996, având în vedere considerentele Deciziei nr. 1/2014 CCR singura posibilitate de schimbare a regimului juridic al acestui bun este posibilă, doar printr-o lege organică.

În consecință, vă supun spre dezbatere și aprobare prezenta propunere legislativă.

Inițiator

Senator PNL Iulian Dumitrescu



Anexe la expunerea de motive



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
CONSILIUL LOCAL

Sr. Brebu Mitastru nr 802, tel:0244337521, fax:0244335848, e-mail:primaria@brebu.prahova.ro

HOTARAREA NR. 40

privind aprobarea preluării, cu titlu gratuit, în domeniul public al Comunei Brebu și în administrarea Consiliului Local Brebu a imobilului "Lacul Brebu" (M.F.P. 63B47) situat pe teritoriul administrativ al U.A.T - Comuna Brebu, județul Prahova, aflat în domeniul public al Statului Român și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române"

Consiliul Local al Comunei Brebu, Județul Prahova.

Văzând în vedere :

- expunerea de motive nr. 5765/10.05.2017 a primarului comunei Brebu, dr. ing. Ungureanu Adrian;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;
- raportul de specialitate al compartimentului cadastru și registru agricol;
- avizul secretarului Comunei Brebu;
- prevederile art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa Primăriei Comunei Brebu nr. 10.551/09.09.2016, către Ministerul Apelor și Pădurilor, prin care se motivează destinația de uz și interes public local a imobilului solicitat pentru a fi preluat în domeniul public al Comunei Brebu;
- prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, prevederile art. 4 alin. (2) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele de la pct. 1 din Anexa nr. 2 la O.U.G. nr. 107/2002.

Văzând H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, Anexa nr. 12.

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit c), art. 39 alin. (1), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.-Se aprobă preluarea, cu titlu gratuit, din domeniul public al Statului Român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" a imobilului "Lacul Brebu" (M.F.P. 63B47) situat pe teritoriul administrativ al U.A.T - Comuna Brebu, județul Prahova.

Art.2.-Predarea-primea imobilului se va face pe bază de protocol încheiat între Administrația Națională "Apele Române" și Consiliul Local al Comunei Brebu.

Art.3.-La data încheierii protocolului prevăzut la art. 2 încetează afectarea de bun de interes public național a imobilului prevăzut la art. 1 acesta devenind bun de interes public local.

Art.4.-Comuna Brebu, Județul Prahova se angajează să nu aducă atingere caracterului inalienabil al imobilului, specific dreptului de proprietate publică transmis și să mențină pe o perioadă nedeterminată afectarea de uz și interes public local a acestuia, exclusiv pentru realizarea unor activități administrative de utilitate publică.

Art.5.-Comuna Brebu, Județul Prahova, se angajează să nu schimbe regimul juridic de bun proprietate publică a imobilului prevăzut la art. 1.

Art.6.-În cazul în care nu se respectă destinația de bun de uz și interes public, proprietate publică a Comunei Brebu, imobilul prevăzut la art. 1 va reveni de drept în domeniul public al Statului Român și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române".

Art.7.-Se mandatează primarul localității pentru a face toate demersurile necesare către instituțiile statului abilitate pentru a lua măsuri la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.8.-Secretarul Comunei Brebu comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Comuna Brebu, 17 mai 2017

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER
DUMITRU MARIANA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
BOGDAN DUCAN LAURENTIU

COMUNA BREBU
JUDETUL PRAHOVA
STRADA 17 MAI NR. 1
170500
TEL: 0244 337521
FAX: 0244 335848
E-MAIL: PRIMARIA@BREBU.PRAHOVA.RO



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
CONSILIUL LOCAL

Sat. Brebu, Minastirei nr.802, tel:0244357521, fax:0244358048, e-mail:primaria@brebuprahova.eu
10 mai 2017

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
BOGDAN LUCIAN LAURENTIU

INITIATOR
PRIMAR
DR. ING. UNGUREANU ADRIAN

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea preluării, cu titlu gratuit, în domeniul public al Comunei Brebu și în administrarea Consiliului Local Brebu a imobilului "Lacul Brebu" (M.F.P. 63847) situat pe teritoriul administrativ al U.A.T - Comuna Brebu, județul Prahova, aflat în domeniul public al Statului Român și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române

Consiliul Local al Comunei Brebu, Județul Prahova.

Având în vedere :

- expunerea de motive nr. 5765/10.05.2017 a primarului comunei Brebu, dr. ing. Ungureanu Adrian;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;
- raportul de specialitate al compartimentului cadastru și registru agricol;
- avizul secretarului Comunei Brebu;
- prevederile art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa Primăriei Comunei Brebu nr. 10.551/09.09.2016, către Ministerul Apelor și Pădurilor, prin care se motivează destinația de uz și interes public local a imobilului solicitat pentru a fi preluat în domeniul public al Comunei Brebu;
- prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, prevederile art. 4 alin. (2) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele de la pct. 1 din Anexa nr. 2 la O.U.G. nr. 107/2002;

Văzând H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, Anexa nr. 12;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit c), art. 39 alin. (1), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.-Se aprobă preluarea, cu titlu gratuit, din domeniul public al Statului Român și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" a imobilului "Lacul Brebu" (M.F.P. 63847) situat pe teritoriul administrativ al U.A.T - Comuna Brebu, județul Prahova.

Art.2.-Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de protocol încheiat între Administrația Națională "Apele Române" și Consiliul Local al Comunei Brebu.

Art.3.-La data încheierii protocolului prevăzut la art. 2 încetează afectarea de bun de interes public național a imobilului prevăzut la art. 1 acesta devenind bun de interes public local.

Art.4.-Comuna Brebu, Județul Prahova se angajează să nu aducă atingere caracterului inalienabil al imobilului, specific dreptului de proprietate publică transmis și să mențină pe o perioadă nedeterminată afectarea de uz și interes public local a acestuia, exclusiv pentru realizarea unor activități administrative de utilitate publică.

Art.5.-Comuna Brebu, județul Prahova, se angajează să nu schimbe regimul juridic de bun proprietate publică a imobilului prevăzut la art. 1.

Art.6.-În cazul în care nu se respectă destinația de bun de uz și interes public, proprietate publică a Comunei Brebu, imobilul prevăzut la art. 1 va reveni de drept în domeniul public al Statului Român și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române".

CONSILIUL LOCAL
COMUNA BREBU
JUDETUL PRAHOVA
10 MAI 2017

SECRETAR

Art.7.-Se mandatează primarul localității pentru a face toate demersurile necesare către instituțiile statului abilitate pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

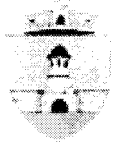
Art.8.-Secretarul comunei Brebu comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Comuna Brebu,

**PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER
DUMITRU MARIANA**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
BOGDAN LUCIAN LAURENTIU**

Stampa și semnătura secretarului comunei Brebu, Bogdan Lucian Laurentiu.



ROMÂNIA
COMUNA BREBU

Județul Prahova, sat Brebu Mănăstirei Nr. 802
Tel: 0244357521, Fax: 0244358041, e-mail:
primarie@brebuprahova.ro

NR. 5765/10.05.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării, cu titlu gratuit, în domeniul public al Comunei Brebu și în administrarea Consiliului Local Brebu a imobilului "Lacul Brebu" (MFP 63847) situat pe teritoriul administrativ al U.A.T - Comuna Brebu, județul Prahova, aflat în domeniul public al Statului Român și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române

Proiectul de hotărâre supus aprobării vizează un obiectiv de interes major pentru localitatea noastră, respectiv Lacul Brebu.

Chiar dacă acest bun se află situat pe teritoriul administrativ al comunei Brebu și la nivel local există percepția că acest lac face parte din patrimoniul comunei Brebu, în realitate, începând cu anul 2000 acest bun se află inventariat în domeniul public al Statului Român fiind în administrarea Administrația Națională "Apele Române".

Prin **Hotărârea Consiliului Local Brebu nr. 15/23.08.1999** privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Brebu, *lacul comunal al comunei Brebu a fost inventariat și prevăzut ca bun ce aparține domeniului public al comunei Brebu.*

Inventarul bunurilor a fost realizat în conformitate cu Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor municipiilor și județelor, norme aprobate prin HG nr. 548/1999, publicată în MO nr. 334/1999.

Prin **HG nr. 1359/27.12.2001**, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, publicată în M.O. nr. 128/18.02.2002, a fost recunoscută apartenența acestui lac la domeniul public al

comunei Brebu, fiind prevazut **in Anexa nr. 32 poz. 195 publicata in M.O. nr. 128 bis/18.02.2002.**

Prin **Hotărârea Consiliului Local Brebu nr. 61/30.09.2011** s-a aprobat modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 15/1991, în sensul de a se preciza în concret suprafața luciului de apă (35.203 mp), suprafața de teren aferentă lacului S1 = 491 mp, S2 = 473 mp, astfel cum a reieșit din măsurători, **suprafața totală fiind de 36.167 mp.**

În data de 25.10.2012, primăria Comunei Brebu a primit Comunicarea nr. 14660/22.10.2012 a Consiliului Județean Prahova-Direcția Patrimoniu, însoțită de Adresa nr. 152591/18.10.2012 emisă de Ministerul Administrației și Internelor- Direcția Generală Juridică, prin care ni s-a pus în vedere să facem demersuri pentru clarificarea domeniului public al comunei, în cadrul cărora să fie cuprinse toate modificările survenite după apariția HG nr. 1395/2001.

Drept urmare, în conformitate cu pct. 2 din Circulara nr. 152591/2012 a Ministerului Administrației și Internelor, Comuna Brebu a făcut demersuri la Administrația Națională "Apele Române" prin care s-a solicitat să se comunice dacă lacul comunal se află în proprietatea/administrarea acesteia, conform adresei nr. 10393/26.10.2012, obligatorie fiind această informare.

Prin Adresa nr. 19288/C.V./16.11.2012, Administrația Națională "Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița ne-a înștiințat că lacul comunal figurează și în inventarul patrimoniului public al statului și se află în administrarea A.N. Apele Române- Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița, acesta **fiind cuprins în Anexa nr. 12 a HG nr. 1705/2006 și în Anexa nr. 4 poz 91 din HG nr. 1045/2000.**

Prin **HG nr. 1.045 din 06.11.2000**, intrată în vigoare la data de 15.11.2000, s-au aprobat inventarele bunurilor din domeniul public al statului, prevazute în Anexele nr. 1-49, parte integrantă din hotărâre, **anexe nepublicate în Monitorul Oficial.**

În anexa nr. 4, la poziția nr. 91, cu cod de clasificare 8.03.02, regăsim lac natural de tasare, cu suprafața de 4 ha, volum 0,02 mil mc, dat în administrare conform HG nr. 981/1998.

În anexa nr. 12, la poziția M.F. nr. 63847 regăsim lacul Brebu, baza legală fiind Legea apelor nr. 107/1996 și HG nr. 981/1998.

Astfel, s-a ajuns la concluzia că asupra acestui bun a existat o dublă



inventariere, Lacul Brebu fiind inventariat atât în domeniul public al statului cât și în domeniul public al comunei Brebu, prin hotărâri de guvern.

Drept consecință s-a formulat acțiune în contencios administrativ, dosar nr. 52/42/2013, acțiune soluționată definitiv de către instanța de judecată prin Sentința civilă nr. 175/23.09.2015 pronunțată de Curtea de Apel Ploiești și prin Decizia civilă nr. 1270/20.04.2016, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție.

În acest mod instanțele de judecată au anulat poziția 195 din Anexa nr. 32 la Hotărârea Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

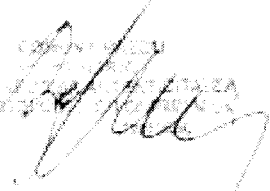
După finalizarea procedurii jurisdicționale, am formulat un memoriu către Guvernul României, Ministerul Apelor și Pădurilor prin care am solicitat ca în baza prerogativelor legale să se întreprindă demersuri pentru ca acest lac să fie trecut în domeniul public al comunei Brebu.

Ca răspuns la acest memoriu, Ministerul Apelor și Pădurilor ne-a comunicat faptul că întrucât bunul respectiv a fost declarat ca bun de interes public național prin legi organice, respectiv Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și Legea apelor nr. 107/1996, având în vedere considerentele Deciziei nr. 1/2014 CCR singura posibilitate de schimbare a regimului juridic al acestui bun este posibilă, doar printr-o lege organică (art. 860 alin 3 teza întâi din Codul Civil și art. 9 alin. 1 din Legea nr. 213/1998).

Drept urmare, solicitarea de transmitere a Lacului Brebu din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în domeniul public al comunei Brebu și în administrarea Consiliului Local al Comunei Brebu se impune a fi realizată sub forma unui proiect de act normativ al cărui rang trebuie să corespundă exigențelor prevăzute de art. 860 alin. 3 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, respectiv de pct. 1 din Anexa nr. 2 la OUG nr. 107/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Conform legii, competența de a iniția proiectul de act normativ, în situația de față o au prefectul și consiliul județean, prin Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, la solicitarea Consiliului Local, solicitare care trebuie să fie însoțită de hotărârea privind preluarea acestui bun.

Apreciez că proiectul de hotărâre este justificat din punct de vedere legal și


PREFECT
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
STR. ȘCOLII, NR. 10, PLOIEȘTI

oportunitatea adoptării acestei hotărâri reiese din considerente practice, din punct de vedere administrativ și economic, apartenența acestui lac la domeniul public al unității administrativ teritoriale fiind de natură a duce la o bună conservare și punere în valoare a acestui bun.

În prezent suntem în imposibilitate de a întreține bunul respectiv, întrucât nefiind un bun aflat în domeniul public al comunei nu avem dreptul de a interveni asupra acestuia, prin lucrări de întreținere, amenajare și conservare a acestui bun, orice cheltuială în acest scop fiind nelegală.

Comuna Brebu este o comună în continuă dezvoltare, cu un real potențial turistic datorită condițiilor geografice și climaterice deosebite de care beneficiază, în ultima perioadă cunoscând o adevărată transformare urbanistică și peisagistică, iar potențialul acesta poate fi mărit în mod considerabil prin conservarea și întreținerea acestui lac.

În consecință, vă solicit să analizați motivele sus precizate și să dispuneți în consecință.

PRIMAR
DR.ING. ADRIAN GHEORGHE UNGUREANU





ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
COMPARTIMENT CADASTRU ȘI REGISTRU AGRICOL

Sat. Brebu Măsturei nr. 1032, tel: 0244357521, fax: 0244359048 e-mail: primaria@brebuprahova.eu

10 MAI 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării, cu titlu gratuit, în domeniul public al Comunei Brebu și în administrarea Consiliului Local Brebu a imobilului "Lacul Brebu" (M.F.P. 63847) situat pe teritoriul administrativ al U.A.T - Comuna Brebu, județul Prahova, aflat în domeniul public al Statului Român și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române"

Prin HG nr. 1359/27.12.2001, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, publicată în M.O. nr. 128/18.02.2002, a fost recunoscută apartenența acestui lac la domeniul public al comunei Brebu, fiind prevăzut în Anexa nr. 32 poz. 195 publicată în M.O. nr. 128 bis/18.02.2002.

Prin Hotărârea Consiliului Local Brebu nr. 61/30.09.2011 s-a aprobat modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 15/1991, în sensul de a se preciza în concret suprafața luciului de apă (35.203 mp), suprafața de teren aferentă lacului S1 = 491 mp, S2 = 473 mp, astfel cum a reieșit din măsurători, suprafața totală fiind de 36.167 mp.

În data de 25.10.2012, primăria Comunei Brebu a primit Comunicarea nr. 14660/22.10.2012 a Consiliului Județean Prahova-Direcția Patrimoniu, însoțită de Adresa nr. 152591/18.10.2012 emisă de Ministerul Administrației și Internelor- Direcția Generală Juridică, prin care ni s-a pus în vedere să facem demersuri pentru clarificarea domeniului public al comunei, în cadrul cărora să fie cuprinse toate modificările survenite după apariția HG nr. 1395/2001.

Drept urmare, în conformitate cu pct. 2 din Circulara nr. 152591/2012 a Ministerului Administrației și Internelor, Comuna Brebu a făcut demersuri la Administrația Națională "Apele Române" prin care s-a solicitat să se comunice dacă lacul comunal se află în proprietatea/administrarea acesteia, conform adresei nr. 10393/26.10.2012, obligatorie fiind această informare.

Prin Adresa nr. 19288/C.V/16.11.2012, Administrația Națională "Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomîța ne-a înștiințat că lacul comunal figurează și în inventarul patrimoniului public al statului și se află în administrarea A.N. Apele Române-Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomîța, acesta fiind cuprins în Anexa nr. 12 a HG nr. 1705/2006 și în Anexa nr. 4 poz 91 din HG nr. 1045/2000.

Prin HG nr. 1045 din 06.11.2000, intrată în vigoare la data de 15.11.2000, s-au aprobat inventarele bunurilor din domeniul public al statului, prevăzute în Anexele nr. 1-49, parte integrantă din hotărâre, anexe nepublicate în Monitorul Oficial.

În anexa nr. 4, la poziția nr. 91, cu cod de clasificare 8.03.02, regăsim lac natural de tasare, cu suprafața de 4 ha, volum 0,02 mil mc, dat în administrare conform HG nr. 981/1998.

În anexa nr. 12, la poziția M.F. nr. 63847 regăsim lacul Brebu, Baza legală fiind Legea apelor nr. 107/1996 și HG nr. 981/1998.

Astfel, s-a ajuns la concluzia că asupra acestui bun a existat o dublă inventariere, Lacul Brebu fiind inventariat atât în domeniul public al statului cât și în domeniul public al comunei Brebu, prin hotărâri de guvern.

Drept consecință s-a formulat acțiune în contencios administrativ, dosar nr. 52/42/2013, acțiune soluționată definitiv de către instanța de judecată prin Sentința civilă nr. 175/23.09.2015 pronunțată de Curtea de Apel Ploiești și prin Decizia civilă nr. 1270/20.04.2016, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție.

În acest mod instanțele de judecată au anulat poziția 195 din Anexa nr. 32 la Hotărârea


SECRETAR GENERAL
10 MAI 2017

Guvernului nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova

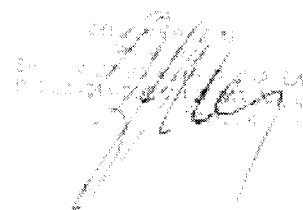
După finalizarea procedurii juridicționale, s-a formulat un memoriu către Guvernul României, Ministerul Apelor și Pădurilor prin care am solicitat ca în baza prerogativelor legale să se întreprindă demersuri pentru ca acest lac să fie trecut în domeniul public al comunei Brebu.

Ca răspuns la acest memoriu, Ministerul Apelor și Pădurilor ne-a comunicat faptul că întrucât bunul respectiv a fost declarat ca bun de interes public național prin legi organice, respectiv Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și Legea apelor nr. 107/1996, având în vedere considerentele Deciziei nr. 1/2014 CCR singura posibilitate de schimbare a regimului juridic al acestui bun este posibilă, doar printr-o lege organică (art. 860 alin 3 teza întâi din Codul Civil și art. 9 alin. 1 din Legea nr. 213/1998).

Drept urmare, solicitarea de transmitere a Lacului Brebu din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale "Apele Române" în domeniul public al comunei Brebu și în administrarea Consiliului Local al Comunei Brebu se impune a fi realizată sub forma unui proiect de act normativ al cărui rang trebuie să corespundă exigențelor prevăzute de art. 860 alin. 3 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, respectiv de pct. 1 din Anexa nr. 2 la OUG nr. 107/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru aceste considerații s-a întocmit prezentul raport de specialitate al compartimentului de resort.

**INSPECTOR
CRETU MADALINA IONELA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
SECRETAR

Sat. Brebu Măgistrați nr. 3902, tel: 0244357521, fax: 0244358040, e-mail: primaria@brebuprahova.ro

10 mai 2017

AVIZ
PENTRU LEGALITATE

Secretarul Comunei Brebu, Județul Prahova, abilitat prin dispozițiile art. 117 lit.a din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare să avizeze pentru legalitate proiectele de hotărâri, AVIZEAZA FAVORABIL proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării, cu titlu gratuit, în domeniul public al Comunei Brebu și în administrarea Consiliului Local Brebu a imobilului "Lacul Brebu" (M.F.P. 63847) situat pe teritoriul administrativ al U.A.T - Comuna Brebu, județul Prahova, aflat în domeniul public al Statului Român și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române, fiind respectate:

- prevederile art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa Primăriei Comunei Brebu nr. 10.551/09.09.2016, către Ministerul Apelor și Pădurilor, prin care se motivează destinația de uz și interes public local a imobilului solicitat pentru a fi preluat în domeniul public al Comunei Brebu;
- prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, prevederile art. 4 alin. (2) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele de la pct. 1 din Anexa nr. 2 la O.U.G. nr. 107/2002;
- prevederile H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, Anexa nr. 12;
- prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit c), art. 39 alin. (1), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

SECRETAR
BOGDAN LUCIAN LAURENTIU



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
CONSILIUL LOCAL - COMISIA NR.2

Sat. Brebu Măstăreț nr. 102, tel. 0244357521, fax: 0244359048, e-mail: primaria@brebuprahova.eu

RAPORT

Comisia de specialitate nr. 2 - munca și protecție socială, protecție copil, juridică și disciplină a Consiliului Local al Comunei Brebu, în conformitate cu prevederile art. 44. alin(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, a analizat în cadrul sedinței de comisie din data de 17.05.2017 proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării, cu titlu gratuit, în domeniul public al Comunei Brebu și în administrarea Consiliului Local Brebu a imobilului "Lacul Brebu" (M.F.P. 63847) situat pe teritoriul administrativ al U.A.T - Comuna Brebu, județul Prahova, aflat în domeniul public al Statului Român și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române,p

și

SE EMITE RAPORT FAVORABIL

PRESEDINTE,

TOPALA ROMEO

SECRETAR,

TOPALA CRISTINA ELENA

MEMBRI:

NITULESCU AURICA

CONSTANTIN CLAUDIU

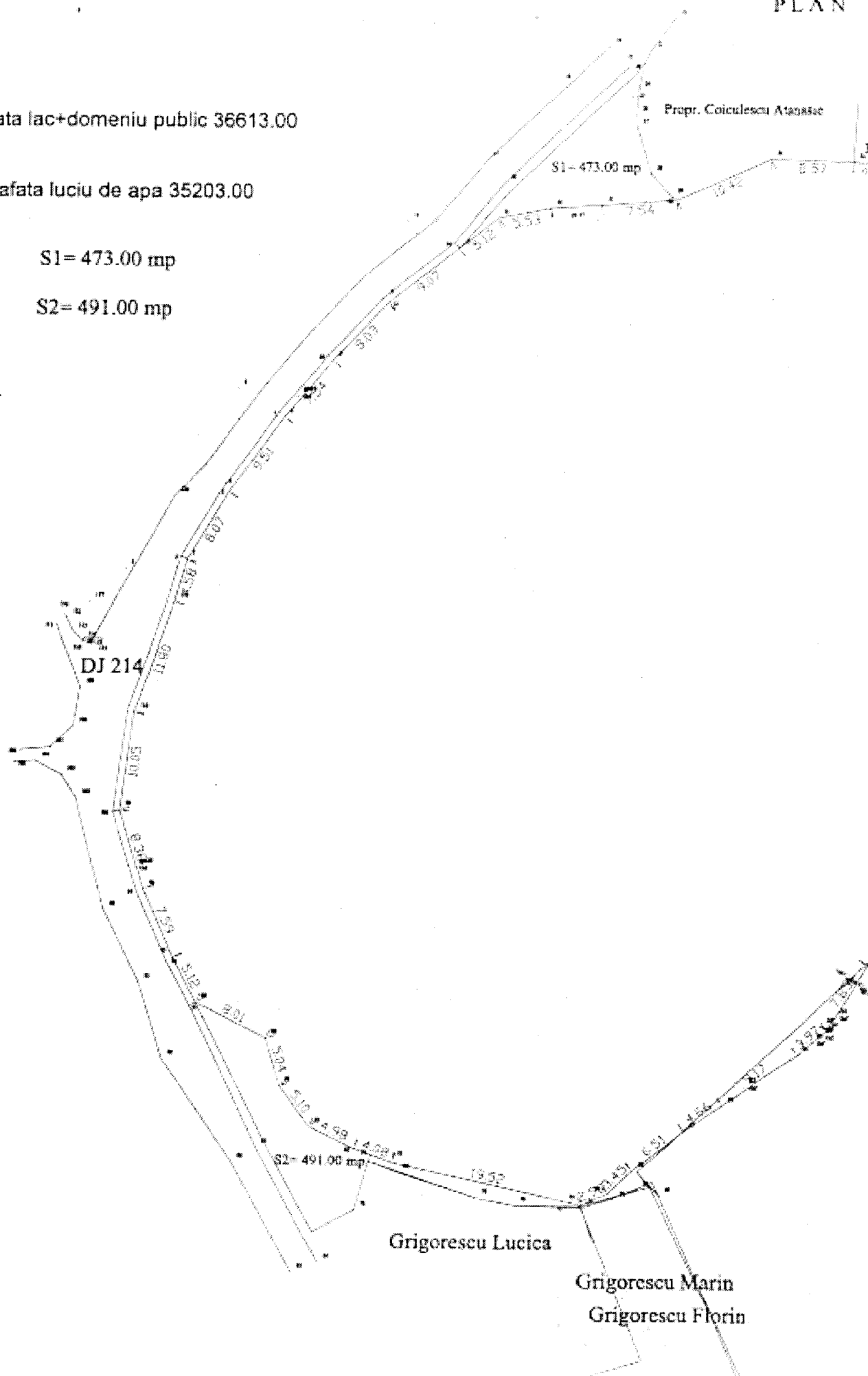
PLAN

suprafata lac+domeniu public 36613.00

suprafata luci de apa 35203.00

S1= 473.00 mp

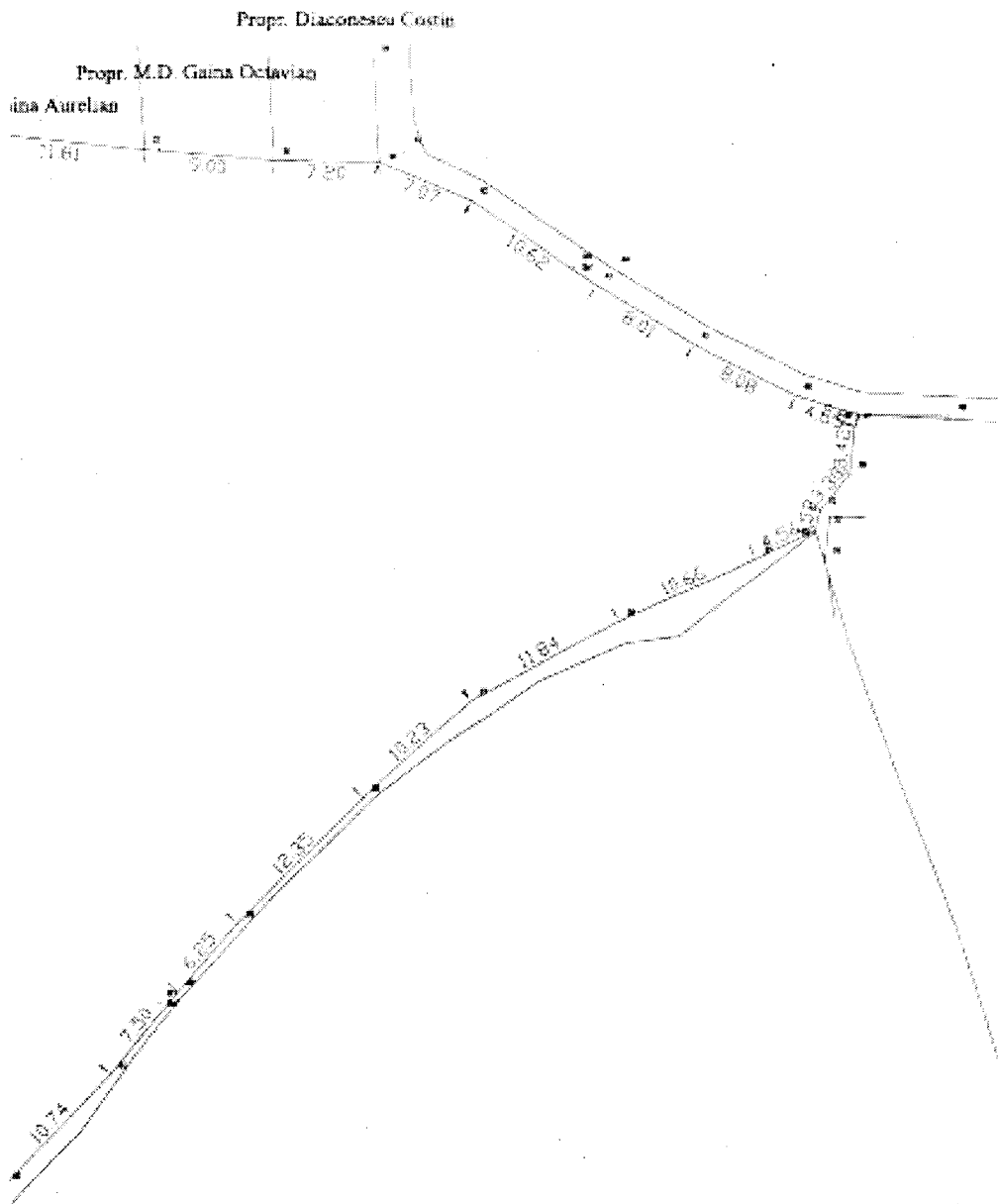
S2= 491.00 mp



SITUATIE

1:1000

VILAN



Consiliul Local

[Handwritten signature]

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

S.C. GEODEZ & CO THEO SRL

aut. B 966

Intocmita
Persoana fizica
ing. STANCOIU FLORIN
aut. RO-11-1-17-006



DOCUMENTATIE ELIBERARE TITLU DE PROPRIETATE

Scara

1/1000

Beneficiar:

Primaria Brebu



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
SAT BREBU MÎNĂȘTIREI NR. 802
TELEFON: 0244.357.521. FAX: 0244.358.041
E-MAIL: primaria@brebuprahova.eu

NR. 146/2014

CĂTRE,

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"

Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița
Buzău, Strada Bucegi, nr. 20 bis 120208
tel. 0238/725446, 725447, 725448 Fax. 0238/427237
E-mail: dispecer@daib.rowater.ro

Comuna Brebu prin Primar. Primaria Brebu cu sediul în comuna Brebu, sat Brebu Mînăștirea nr. 802, județul Prahova, prin prezenta vă solicităm să ne comunicați dacă Lacul Brebu, înscris în Anexa nr. 12 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la numărul MFP 63847, aflat în administrarea ANAR, este înscris în cartea funciară (nr. cadastral și nr. CF).

Totodată vă solicităm să ne comunicați datele prevăzute la pct. 2 din Anexa la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011, respectiv: administratorul bunului și codul unic de identificare al acestuia (CUI), numărul de identificare al bunului, codul de clasificare și elementele-cadru de descriere tehnică, conform anexei nr.3 din același ordin.

Datele solicitate ne sunt necesare în vederea întocmirii documentației necesare pentru promovarea unui proiect de act normativ în conformitate cu dispozițiile art. 860 alin. 3 teza întâi din Codul civil, art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 precum și cu Decizia nr. 1/2014 a Curții Constituționale.

Va multumim!

COMUNA BREBU

Prin Primar

LUNGUREANU ADRIAN

Stampa și semnătura Primarului Comunei Brebu

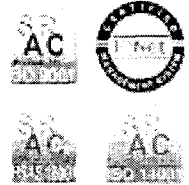


Administratia Natională "Apele Române"
Administratia Bazinală de Apă Buzău-Ialomita

Buzău, strada Bucegi, nr. 20 bis 120308
Tel. 0238/ 725446, 725447, 725448
Fax 0238/427237

E-mail: dispecer@daib.rowater.ro

REGISTRUL AL RO23708199/01/03/2007 COD IBAN: RO57 1605 0220 1500 1198



Nr.....C.V./.....2017

Handwritten initials: EL, OF, SIF

CATRE,

COMUNA BREBU

SAT BREBU MINASTIREI, NR. 802, JUD. PRAHOVA

FAX: 0244.358.041

Administratia Nationala "Apele Romane", Administratia Bazinala de Apa Buzau-Ialomita, cu sediul in Buzau, str. Bucegi nr. 20 bis, avand celelalte elemente de identificare in antet, urmare a adresei dvs nr. 5766/10.05.2017, inregistrata la sediul nostru cu nr. 7599/10.05.2017, prin care solicitati informatii despre Lacul Brebu, va comunicam urmatoarele:

- Lacul natural Brebu nu este inregistrat in cartea funciara. In conformitate cu prevederile art. 35, alin. (5¹) si (5²) din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, institutia noastra a fost mandata sa inregistre in cartea funciara dreptul de proprietate al statului asupra bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrarea sa, costurile pentru intocmirea documentatiilor tehnice cadastrale, precum si a celor necesare pentru inregistrare fiind suportate de la bugetul de stat, prin bugetul autoritatii publice centrale din domeniul apelor. Pana la acest moment nu au fost alocate fonduri de la bugetul statului pentru inregistrarea imobilului in cartea funciara.

- Administratorul imobilului este Administratia Nationala "Apele Romane", avand CUI RO24326056. Numarul de inregistrare al imobilului la MFP este 63847, cod de clasificatie 8.03.02, fiind lac natural de tasare in suprafata de 4 ha, conform Anexei nr. 12 la H.G. nr. 1705/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cu stima,

DIRECTOR,
Marilena STOIAN



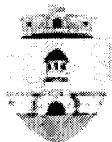
DIRECTOR TEHNIC I.L.H.
Mariana LACATUS

Handwritten signature of Mariana Lacatus

Sef Compartiment Juridic,
Cristina VLAD

Handwritten signature of Cristina Vlad

Handwritten signature and official stamp of the technical director



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL BREBU
Județul Prahova, sat Mănăstirei Nr. 802
Tel: 0244357521, Fax: 0244358041.

Nr. 10551/09.09.2016

Către,

GUVERNUL ROMÂNIEI

329/7 12.09.2016

Spre știință: MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

Subscrisul Consiliul Local al Comunei Brebu, Comuna Brebu prin Primar, cu sediul în comuna Brebu, sat Brebu Mănăstirei, nr. 802, telefon 0244 357 521, fax 0244 358 041, CIF 2845699, prin prezenta,

ținând seama de dispozițiile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

văzând dispozițiile art. 867 alin. (1) și art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

vă solicitam ca în baza atribuțiilor conferite de lege, să promovați o hotărâre de guvern privind înscrierea bunului imobil, numit "Lacul Brebu", compus din suprafața lacului de apă (35.203 mp) și suprafața de teren aferentă lacului S1 = 491 mp, S2= 473 mp, astfel cum a reieșit din măsurători, **suprafața totală fiind de 36.167 mp**, situat în comuna Brebu, jud. Prahova, cu nr. MF 63847 și cod de clasificare 8 03.02., din domeniul public al statului și aflat în administrarea Administrației Naționale "Apele Române", instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, urmată de transmiterea acestuia în domeniul public al unității administrativ teritoriale, Comuna Brebu, județul Prahova și în administrarea Consiliului Local al Comunei Brebu, județul Prahova.

Istoricul situației juridice a bunului imobil:

Prin **Hotărârea Consiliului Local Brebu nr. 15/23.08.1999** privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Brebu, *lacul comunal al comunei Brebu a fost inventariat și prevăzut ca bun ce aparține domeniului public al comunei Brebu.*

Inventarul bunurilor a fost realizat în conformitate cu Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, norme aprobate prin HG nr. 548/1999, publicată în MO nr. 334/1999.

Prin **HG nr. 1359/27.12.2001**, privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, publicată în M.O. nr. 128/18.02.2002, a fost recunoscută apartenența acestui lac la domeniul public al comunei Brebu, fiind prevăzut în **Anexa nr. 32 poz. 195 publicată în M.O. nr. 128 bis/18.02.2002**.

Prin **Hotărârea Consiliului Local Brebu nr. 61/30.09.2011** s-a aprobat modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 15/1991, în sensul de a se preciza în concret suprafața lacului de apă (35.203 mp), suprafața de teren aferentă lacului S1 = 491 mp, S2 = 473 mp, astfel cum a reieșit din măsurători, **suprafața totală fiind de 36.167 mp**.

În data de 25.10.2012, primăria Comunei Brebu a primit Comunicarea nr. 14660/22.10.2012 a Consiliului Județean Prahova-Direcția Patrimoniu, însoțită de Adresa nr. 152591/18.10.2012 emisă de Ministerul Administrației și Internelor- Direcția Generală Juridică, prin care ni s-a pus în vedere să facem demersuri pentru clarificarea domeniului public al comunei, în cadrul cărora să fie cuprinse toate modificările survenite după apariția HG nr. 1395/2001.

Drept urmare, în conformitate cu pct. 2 din Circulara nr. 152591/2012 a Ministerului Administrației și Internelor, Comuna Brebu a făcut demersuri la Administrația Națională "Apele Române" prin care s-a solicitat să se comunice dacă lacul comunal se află în proprietatea/administrarea acesteia, conform adresei nr. 10393/26.10.2012, convinși fiind că este doar o formalitate administrativă.

Prin **Adresa nr. 19288/C.V./16.11.2012**, Administrația Națională "Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița ne-a înștiințat că lacul comunal figurează și în inventarul patrimoniului public al statului și se află în administrarea A.N. Apele Române-Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, acesta fiind cuprins în **Anexa nr. 12 a HG nr. 1705/2006 și în Anexa nr. 4 poz 91 din HG nr. 1045/2000**.

În atare situație am formulat plângere prealabilă la Guvernul României, împotriva HG nr. 1705/2006, **reclamație administrativă respinsă ca neîntemeiată, fără nici o altă argumentare, conform Adresei nr. 15A/CA/08.01.2013**.

Prin **HG nr. 1.045 din 06.11.2000**, intrată în vigoare la data de 15.11.2000, s-au aprobat inventarele bunurilor din domeniul public al statului, prevăzute în Anexele nr. 1-49, parte integrantă din hotărâre, **anexe nepublicate în Monitorul Oficial**.



În anexa nr. 4, la poziția nr. 91, cu cod de clasificare 8.03.02, regăsim lac natural de tasare, cu suprafața de 4 ha, volum 0,02 mil mc, dat în administrare conform HG nr. 981/1998.

În anexa nr. 12, la poziția M.F. nr. 63847 regăsim lacul Brebu. Baza legală fiind Legea apelor nr. 107/1996 și HG nr. 981/1998.

Sesizând că există o dublă inventariere a bunului imobil, lac natural, comuna Brebu și Administrația Națională "Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, a formulat reclamația administrativă la Guvern, fiind și aceasta respinsă.

Drept consecință s-a formulat acțiune în contencios administrativ, dosar nr. 52/42/2013, reclamant fiind Statul Român-proprietar, prin administrator A.N. - Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița, pârât fiind Guvernul României.

Justificând un interes legal, instituția noastră a formulat cerere de intervenție în interes propriu.

Fără a avea o motivare clară, instanța de fond, Curtea de Apel Ploiești a admis acțiunea formulată de Statul Român prin administrator și a dispus anularea poz. 195 publicată în MO nr. 128 bis/18.02.2002, din Anexa nr. 32 la HG 1.359/2001, conform căreia lacul comunal era atestat ca aparținând domeniului public al comunei Brebu.

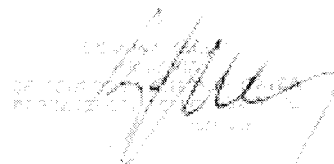
Soluția a fost menținută și în recurs de către ÎCCJ, în dosarul nr. 52/42/2013*.

De remarcat este și faptul că în fața instanțelor, pârâtul Guvernul României a formulat întâmpinare prin care a solicitat respingerea cererii formulate de către A.N. Administrația Bazinală de Apă Buzău Ialomița.

Apreciem că este o eroare de fapt cu consecințe legale care duc la o imposibilitate tehnică de a conserva/administra și exploata în cele mai bune condiții lacul.

Singurul argument care face ca acest lac să fie în domeniul public al statului este o inventariere făcută în baza dispozițiilor art. 3 alin.(1) din Legea Apelor nr. 107/1996, preluându-se date din Atlasul Cadastral al Apelor din România, ediția 1992, aprobat prin Ordinul M.A.P.P.M. nr. 399/1997 și modificat ulterior prin Ordinul M.M.G.A. nr. 1276/2005.

Considerăm prezenta cerere justificată din punct de vedere legal și apreciem că din considerente practice, din punct de vedere administrativ și economic, apartenența acestui lac la domeniul public al unității administrativ teritoriale ar fi de natură a duce la o bună conservare și punere în valoare a acestui bun.



Totodată prin preluarea acestui bun de către administrația publică a comunei nu ar fi afectat uzul sau interesul public național, nu s-ar crea un impact negativ asupra domeniilor social, economic și de mediu sau asupra bugetului consolidat al statului.

În prezent suntem în imposibilitate de a întreține bunul respectiv, întrucât nefiind un bun aflat în domeniul public al comunei nu avem dreptul de a interveni asupra acestuia, prin lucrări de întreținere, amenajare și conservare a acestui bun.

Comuna Brebu este o comună în continuă dezvoltare, cu un real potențial turistic datorită condițiilor geografice și climatice deosebite de care beneficiază, în ultima perioadă cunoscând o adevărată transformare urbanistică și peisagistică, iar potențialul acesta poate fi mărit în mod considerabil prin conservarea și întreținerea acestui lac.

Totodată învederăm faptul că acest bun a aparținut domeniului comunal, atestat în proprietatea comunei încă din anul 1938, fiind pe teritoriul provenit de la împroprietărirea din anul 1864, conform procesului verbal din 31.12.1938 menționat ca un "iaz în suprafață de 2,75 ha".

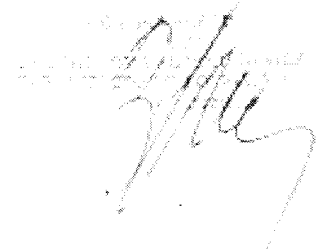
Față de cele de mai sus, vă solicităm să analizați solicitarea noastră și să dispuneți în sensul celor de mai sus.

Cu aleasă considerație,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BREBU

PRIN PRIMAR

DR.ING. ADRIAN GHEORGHE UNGUREANU





ROMANIA - REPUBLICA ROMANA

CABINET MINISTRI

Nr. 723/AP

DOMNULUI

DR. ING. ADRIAN GHEORGHE UNGUREANU

PRIMAR

PRIMEĂRIA COMUNEI BREBU

Având în vedere adresa domnească nr. 11551/09.09.2016 referitoare la promptarea unei *Hotărâri de Consiliu privind realizarea Lucrului Brebu (VTP 6/04)* din domeniul public al statului și din administrația administrativă Națională „Apel de Investiție” în domeniul public al comunei Brebu și în administrarea Consiliului Local al Comunei Brebu, vă comunicăm următoarele:

Regulatul și dispozitiile locale sunt realizate prin organul juridic al factorilor economici, cu menirea de a organiza, desfășura și administra și administrația națională de către celelalte instituții Naționale, aplice și realizeze proiectele de dezvoltare economică, humană din domeniul public al statului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. 5 din Constituția României, republicată, ”În România, respectarea Constituției, a supremăției sale și a legilor este obligatorie”.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile aparținând publicului, cu modificările și completările ulterioare, ”domeniul public este alcătuit din bunurile prezente la art. 120 alina. 3) din Constituție, republicată, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau, de un târlă administrativ, de terțiale prin modalitățile prezantate de lege”.

La pct. 1, subpct. 3, din Anexa la Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, se prevede că aparțin domeniului public al statului ”apele de suprafață, cu albuile lor minore, mări, lacuri și cursurile râurilor”.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, ”aparțin domeniului public al statului apele de suprafață cu albuile lor minore cu lungimi mai mari de 3 km și cu bazine hidrografice ce acoperă suprafața de 10 km², mări, lacuri și cursurile râurilor”.

În conformitate cu prevederile art. 120 alin. (1) coroborată cu prevederile art. 36 alin. (2) al. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ”aparțin domeniului public de interes local sau județean bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național, și de care unitatea locală exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”.

Cartea Constituțională a statului nr. 170 din Decretul nr. 1/2014 că ”în ceea ce privește cele de mai sus, care se poate realiza în sfera bunurilor din domeniul public al statului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale. Cartea ține în vedere incidența dispozițiilor

SECRETAR DE STAT
ADRIAN GHEORGHE UNGUREANU

art. 806 alin. (3) din Codul civil și art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, dacă există de bunuri imobiliare onctive, acestea au caracterul public, al statului sau unităților administrativ-teritoriale, în funcție de natura și organizarea acestor domenii publice al statului și domeniilor publice al unităților administrativ-teritoriale sau există superează nimic printr-o modificare a legii organice [art. 806 alin. (3) teza întâi din Codul civil].

În ceea ce privește prezenta, atât Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, cât și Legea nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, sunt legi organice.


În continuare, la pct. 177 din Decizia Curții Constituționale nr. 1/2014 se prezintă că "în celelalte cazuri, și atunci când bunurile pot aparține, potrivit destinației lor, unei terțului criteriului uzului sau interesului public național, adică al statului, iar nu printr-o declarație expresă a statului, de domeniul public al statului, de domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, trecerea din domeniul public al statului în cel al unităților administrativ-teritoriale sau invers se face în condițiile legii, respectiv art. 9 din Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare și amare la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipality București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului, sau, simetric, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipality București sau a consiliului local [art. 806 alin. (3) teza a doua din Codul civil]."

Potrivit art. 4 alin. (2) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, "apele din domeniul public se dau în administrare Administrației Naționale 'Apelor Române' de către Ministerul Apelor și Pădurilor, în condițiile legii", iar art. 2 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2002 privind înființarea Administrației Naționale 'Apelor Române', aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 404/2017, cu modificările și completările ulterioare, prevede că "Administrația Națională 'Apelor Române' administrează bunurile din domeniul public al statului, de natură celor prevăzute la art. 136 alin. (1) din Constituția României, republicată, bunurile proprietate publică prevăzute la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei nr. 2".

Întrucât, în pct. 1 din Anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, intitulată "Lista cuprinzând bunurile de natură celor prevăzute la art. 136 din Constituția României, republicată, și de Legea nr. 213/1998, cu modificările ulterioare, care, în funcție de administrarea exclusivă a Administrației Naționale 'Apelor Române', sunt prevăzute ca fiind în administrarea exclusivă a acestei instituții, apele cu potențialul de valorificare, cu excepția resurselor acvatice și și cele ce pot fi folosite în interes public, cu afecțiune în mișcare, malurile și cavernele naturale cu bogățiile lor naturale, plajele și marea teritorială, precum și alte bunuri aparținând patrimoniului public de interes național, nominalizate în Decizia Guvernului nr. 2060/2004 pentru aprobarea înregistrării bunurilor din domeniul public al statului, cu completările ulterioare, anexa nr. 13, p. 136-136r", menționând că "Decizia Guvernului nr. 2060/2004 a fost abrogată prin Hotărârea Guvernului nr. 173/2006, pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului", iar în Anexa nr. 2 la Ordonanța se regăsește bunurile din domeniul public al statului astfel administrate "Administrației Naționale 'Apelor Române'".

Lacul Brebu, în conformitate cu descrierea din anexa nr. 13 la Decizia nr. 2060/2004 pentru aprobarea înregistrării bunurilor din domeniul public al statului, aparținând patrimoniului public de interes național, nominalizate în Decizia Guvernului nr. 2060/2004 pentru aprobarea înregistrării bunurilor din domeniul public al statului, cu completările ulterioare, este un lac natural de interes național, nominalizat în Decizia Guvernului nr. 2060/2004 pentru aprobarea înregistrării bunurilor din domeniul public al statului, cu completările ulterioare, anexa nr. 13, p. 136-136r. Menționând că "Decizia Guvernului nr. 2060/2004 a fost abrogată prin Hotărârea Guvernului nr. 173/2006, pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului", iar în Anexa nr. 2 la Ordonanța se regăsește bunurile din domeniul public al statului astfel administrate "Administrației Naționale 'Apelor Române'".

Lacul Brebu a fost inventariat în partea și în domeniul public de interes național, nominalizat în Decizia Guvernului nr. 2060/2004 pentru aprobarea înregistrării bunurilor din domeniul public al statului, cu completările ulterioare, anexa nr. 13, p. 136-136r. Menționând că "Decizia Guvernului nr. 2060/2004 a fost abrogată prin Hotărârea Guvernului nr. 173/2006, pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului", iar în Anexa nr. 2 la Ordonanța se regăsește bunurile din domeniul public al statului astfel administrate "Administrației Naționale 'Apelor Române'".


18.08
19.08
20.08

și conținutul din raștea înalțării acesteia să fie arătată în subscritura Administrația Județului de Apărare (A.J.A.) - Iași, prin Șeful Serviciului nr. 175/2319/2018, promulgată de Curtea de Apel Phoenix în data nr. 12-22/2017, în așa fel încât să se realizeze și revizibilitatea prin Decizia nr. 1271/2014/2016 promulgată de Curtea de Apel Phoenix de către Curtea de Casație și Justiție.

Subliniind faptul că din punct de vedere al constituționalității modalității de constituire și acceptanță de administrare a serviciilor esențiale oferite de administrația publică locale și în urma transferării din domeniul public al statului în domeniul public local, sunt incidente considerentele de la pct. 186-191 ale Deciziei Curții Constituționale nr. 1/2014.

Că, în acest fel, instanța de contencios constituțional a statuat la pct. 191 din Decizia nr. 1/2014 că "modalitatea de constituire și formă de administrare asupra bunurilor proprietate publică, supuse în mod exclusiv și exclusiv, este incompatibilă cu noțiunea și conținutul juridic ale dreptului real de administrare, în esență al dreptului de proprietate publică, și, pe cale de consecință, contravine dispozițiile art. 136 alin. (4) din Legea fundamentală care consacră la nivel constituțional modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică".

În acest sens, prin pct. 190 din Decizia Curții Constituționale nr. 1/2014 s-a statuat că "transmiterea în așa fel a dreptului de proprietate publică către unitatea administrativ-teritorială, statul nu poate constitui, în același timp și dreptul de administrare în favoarea autorităților administrației publice locale, întrucât nu mai este înălțatul dreptului de proprietate publică corespunzător pe care tocmai l-a transmis".

În conformitate cu prevederile art. 11 alin. (3) teza a doua din Legea nr. 47/1992 privind organizarea și funcționarea Curții Constituționale, republicată, "deciziile și hotărârile Curții Constituționale sînt generale, obligatorii și au putere numai pentru viitor".

II. Raportare la condițiile de natură mobilă înregistrate de actele normative translativă de proprietate și de natură imobilă prin care se actualizează inventarul actualizat al bunurilor din domeniul public local.

Luând în considerare faptul că potrivit art. 20 lit. c) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, înregistrarea de acte translativă de proprietate fără extras de carte funciară, constituie contravenție, orice proiect de act normativ prin care se transmite un bun imobil din domeniul public al statului în domeniul public local trebuie să fie însoțit în mod obligatoriu, în formă de anexă, de extrasul de carte funciară care să ateste apartenența bunului imobil în cauză la domeniul public al statului în cauză și administratorul acestuia.

În conformitate cu prevederile pct. 2 din Anexa la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 718/2011 pentru aprobarea proiectelor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la întocmirea actelor normative privind modalitatea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului de natura imobilelor, datele de înregistrare ale acestora prevăzute în proiectele de acte normative trebuie să corespundă celor din cartea funciară a imobilelor respective".

În acest sens, la pct. 2 din Anexa la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 718/2011 se prevede că "actele normative de actualizare a inventarului bunurilor din domeniul public al statului sunt însoțite de anexă care cuprinde obligatoriu următoarele date: administratorii bunurilor respective și codul sau de identificare al acestora (CUI), numărul de identificare MIPI al bunului, codul de clasificare și elementele cadrului de descriere tehnică, conform anexei nr. 3".

În anexa nr. 3 la Proiectele privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 718/2011, pentru cadrul de clasificare s-a prevăzut "în acțiunile naturale, malurile și cavitățile aferente" sunt prevăzute ca elemente ale cadrului de descriere tehnică suportată cu fotografia și Cartea funciară.

20-09-2019
SECRETAR GENERAL
SECRETAR GENERAL
SECRETAR GENERAL
SECRETAR GENERAL
SECRETAR GENERAL

III. *Requiza de aspect, prezentare, prezentare, prezentare și prezentare
prezentare de aspect normativ.*

În conformitate cu prevederile art. 10 din Regulamentul privind procedurile la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, prezentarea și prezentarea proiectelor de acte normative de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea acordării aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 567/2019, au dreptul să depună proiecte de documente de politici publice și proiecte de acte normative în vederea adoptării aprobării de către Guvern, conform actelor și documentelor de politici publice emise de către autoritatea publică: prefectii, consiliile județene, Consiliul General al Municipiului București, potrivit legii, prin Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene.

Procedura de avizare/adoptare a proiectelor de acte normative este reglementată la Capitolul V din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 567/2019.

Pe lângă aceste norme generale, prevăzute de actul normativ mai sus menționat, legislația specifică ce reglementează organizarea și funcționarea Administrației Naționale „Apele Române”, mai precis art. 23 lit. b) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1176/2015 privind aprobarea Statutului de organizare și funcționare a Administrației Naționale „Apele Române”, prevede că, la nivelul acestei instituții, Consiliul de Conducere al acesteia „avizează și propune spre aprobare autorității publice centrale din domeniul apelor și activități de comisionare și transfer de active și sau activități”.

În concluzie, solicitarea de transmitere a Lacului Hrehu din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în domeniul public al comunei Hrehu și în administrarea Consiliului Local al Comunei Hrehu, se realizează și realizează sub forma unui proiect de act normativ, al cărui rang trebuie să corespundă exigențelor prevăzute de art. 80 alin. (5) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, respectiv de pct. 1 din Anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2017, cu modificările și completările ulterioare.

La momentul primirii spre analiză a unui astfel de proiect, care să conțină actul normativ, instrumentul de prezentare și motivele, precum și anexa, ca parte componentă a acestuia, însoțite de extrasele de Carte Funciară și de notația de consiliu local, prin care se are în vedere transmiterea bunului în discuție, se va solicita acordul Consiliului de Conducere al Administrației Naționale „Apele Române”, care va analiza și va emite acordul cu privire la oportunitatea promovării proiectului de act normativ.

Cu stimă,

MINISTRU
ADRIANA PETCU

